

uomini, mezzi e tecnologie  
al servizio dell'ambiente

**fageco**  
ecologia

tel. +39 0773 412054  
info@fageco.it  
fageco.com

# LATINA

## EDITORIALE OGGI

**fageco**  
ecologia

PRONTO INTERVENTO  
24H SU 24H

Numero Verde  
**800 32 43 26**

diretto da Tonj Ortoleva

Quotidiano della  
provincia di **LATINA**

[www.latinaoggi.eu](http://www.latinaoggi.eu)

Anno XXXVIII - N. 194  
Mercoledì 16 luglio 2025



In vendita obbligatoria con  
**IL TEMPO** 1,50€

**In aula a settembre**  
Assedio, Comune  
e associazioni  
parti civili

Pagina 16

**Latina**  
Lungomare,  
fondi regionali  
per nuove opere

Pagina 10

**Aprilia**  
Dal Tar  
niente stop  
alla discarica

Pagina 17



**Latina**  
Abc e Comune,  
si cerca  
una via d'uscita

Pagina 9

### Gaeta

# Ex Avir, obiettivo rigenerazione

Ance Latina e Comune di Gaeta: la nuova partnership per il recupero del sito dismesso. Si apre la strada alla rigenerazione urbana. La parola chiave è sostenibilità: ambientale, sociale ed economica

Il recupero di un sito dismesso, un pezzo di storia di un territorio, diventa un simbolo e la partnership tra pubblico e privato diventa la chiave per la rigenerazione urbana. Ance Latina e Comune di Gaeta ieri hanno presentato la nuova sinergia per il recupero dell'ex Avir, con l'affidamento della progettazione da parte dell'Associazione Nazionale Costruttori Edili di Latina alla Lombardini 22 di Milano. Un piano ambizioso il cui obiettivo è il recupero del sito dismesso: l'idea è di trasformarlo in una grande piazza accessibile, socialmente e culturalmente, con spazi museali. Il tutto in un'ottica di equità e di sostenibilità ambientale, sociale ed economica. La presentazione della nuova partnership si è tenuta ieri, presso l'Aenea's Landing di Gaeta.

Pagine 2, 3, 4 e 5



### L'UDIENZA

**PROCESSO RISIKO,  
LA DDA CHIEDE  
OLTRE 160 ANNI**

Pagina 20

### LE PAROLE DEL PADRE DI SATNAM

## «Grazie a voi che ricordate mio figlio»

Ieri il processo. Un testimone: Lovato quando andò via ci fece il gesto di restare in silenzio

Pag. 12 e 13

### All'interno

#### LATINA LIDO

**Serate danzanti  
non autorizzate  
Denunce  
per due locali**

Pagina 11

#### PRIVERNO

**Morto il 74enne  
Paolo Di Biagio  
Era caduto  
dal terrazzo**

Pagina 19

#### FONDI

**Commerciante  
legato e punito  
dai ras della droga  
«Dicci tutto...»**

Pagina 21

# EDILPAVIMENTI srl

VENDITA ALL'INGROSSO E AL DETTAGLIO

PAVIMENTI MOBILI DA BAGNO  
IDROSANITARI . RUBINETTERIA  
RIVESTIMENTI IN GRES PORCELLANATO

Latina, Via Epitaffio, 32 (strada stazione)  
+39 0773 694032 | +39 371 1238694  
edilpav.ti@libero.it | aperti ora mattina e pomeriggio



[www.edilpavimentisrl.it](http://www.edilpavimentisrl.it)

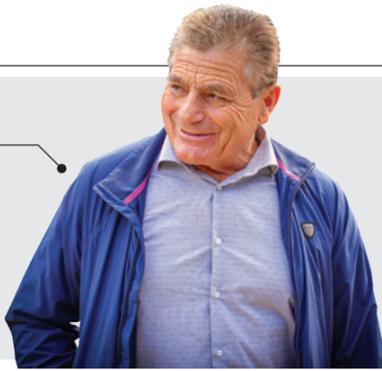






# QUEL CHE RESTA DELLA settimana

Antonio Aumenta



## Il futuro della Sim La sfida di Aumenta

● La famiglia Aumenta, leader sul territorio pontino nel settore dei vivai, ha deciso di rilevare la ex Sim di Latina scalo. Una operazione da poco meno di 2 milioni di euro che

promette di essere un grande investimento per il futuro, secondo l'azienda pontina. Una scommessa che speriamo sia vincente e d'esempio.

La stanza della domenica

# Rigenerare e recuperare La lezione di Ance ai comuni

Tonj Ortoleva

direttore@editorialeoggi.info

**P**ossiamo dire che è stata la settimana dell'urbanistica e della rigenerazione urbana. Da una parte Ance e Comune di Gaeta che annunciano una partnership per recuperare lo stabile abbandonato ex Avir, dall'altra la Regione Lazio che finalmente approva la tanto travagliata nuova legge sulla semplificazione urbanistica. Con quest'ultima i sindaci avranno molta meno burocrazia e molte più possibilità di operare in ambito urbanistico con l'obiettivo, appunto, di recuperare parti urbane abbandonate. Di rigenerare, appunto. Ed è in questo solco che, anticipando in qualche modo i tempi, Ance Latina ha deciso di scommettere. L'associazione dei costruttori pontini guidata da Pierantonio Palluzzi ha messo a disposizione il proprio know how per aiutare il Comune di Gaeta a recuperare uno scheletro industriale che si trova al centro della città, lo stabilimento ex Avir. Dalle prime bozze progettuali presentate martedì scorso dallo studio di architetti Lombardini 22, si è visto che le potenzialità di recupero, soprattutto sociale, per questo immobile, sono reali e concrete. Una strada, questa, che Ance vorrebbe percorrere anche in altre realtà del territorio. Un appello già lanciato ai sindaci, che suona più o meno così: noi siamo a disposizione per dare una mano, per collaborare, per aiutarvi a recuperare quel che oggi si trova fermo, in disuso, abbandonato. Praticamente tutti i comuni pontini hanno una situazione simile e di idee per una rigenerazione di questi luoghi ne girano onestamente poche. È un'occasione da prendere al volo.

C'è vita nell'isola  
Basta dare i giusti stimoli

**È** stato un piacere per gli occhi e il cuore vedere venerdì sera tutta quella gente girare per il centro di Latina, per la famigerata isola pedonale, tanto vituperata, spesso non a torto. Migliaia di persone che giravano, assistevano agli spettacoli degli artisti di strada, entravano nei negozi, si divertivano. In più, in piazza del Popolo, avevano la possibilità di assistere ai tornei di basket, volley e padel. È stata la dimostrazione plastica di quel che diciamo da tempo: per riempire l'isola pedonale servono certamente gli arredi, servirebbe una pavimentazione adeguata, ma soprattutto servono le idee. Ossia serve organizzare qualcosa, soprattutto d'estate, che porti la gente a scegliere di passeggiare per il centro città invece che andarsene nei comuni vicini in cui c'è un'offerta oggettivamente maggiore di eventi e spettacoli. A Latina forse, piano piano, si sta arrivando a un calendario adeguato. La Notte Rosa è stata perfetta e vanno fatti i complimenti all'amministrazione e all'assessore Gianluca Di Cocco. Ma eventi di questo tipo non possono restare una tantum. Ad esempio: perché non organizzare un giorno a settimana, per tutta l'estate, delle serate come quella della Notte Rosa? Negozi aperti, sport, musica, intrattenimento.

Del resto l'ente dimostra di saper fare le cose quando vuole. Come è apparso evidente sfogliando il programma scintillante della nuova stagione teatrale del D'Annunzio, che finalmente può essere degno di tornare a essere chiamato teatro. La sindaca Celentano ha detto: «Abbiamo alzato l'asticella». Ecco, va alzata sempre.



IL PERSONAGGIO  
**Pochi spicci per Malvaso**

● Diciassette giorni di carcere valgono poco più di 4 mila euro. L'ex consigliere comunale di Forza Italia Enzo Malvaso si aspettava forse qualcosa di più. Invece il tribunale di Latina gli ha riconosciuto solo questa cifra. Ma il danno politico, umano e professionale subito all'epoca fu certamente più pesante.

Cosa accade nell'azienda Abc

**P**iccolo recap settimana sulla situazione di Abc Latina. In questi ultimi giorni si sono oggettivamente abbassati i toni da parte di tutti. Forse si comincia a comprendere quanto delicata sia la situazione. Il Comune di Latina sta aspettando in sostanza di avere un quadro chiaro rispetto al piano industriale dell'azienda speciale così da poter poi procedere a capire se questo piano sia economicamente vantaggioso ed efficace per l'ente. Si tratta del famigerato "la politica si ferma qui" pronunciato dal sindaco Matilde Celentano. Perché appunto la politica farà quel che un terzo, ossia un professionista a cui sarà chiesto un parere, dirà rispetto al piano industriale dell'azienda speciale. Da lì arriveranno le successive scelte su come gestire il servizio rifiuti. Nell'ultima settimana, intanto, l'azienda pare abbia ripreso a operare con precisione, con strade marciapiedi nuovamente sgombri da rifiuti, almeno in quelle aree dove si effettua il porta a porta.

Quella follia chiamata burocrazia

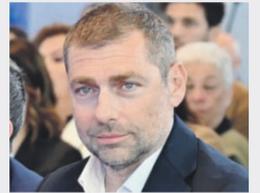
**I**l Parco del Circeo ha annunciato, finalmente, i lavori di dragaggio delle foci dei laghi Fogliano e Caprolace. Un intervento atteso da mesi. Perché tutto questo tempo? Lo ha spiegato il direttore generale Stefano Donati sottolineando l'incredibile intreccio di competenze tra ente parco, comuni, capitaneria di porto, carabinieri e Regione che insiste su quel pezzo di territorio interessato. Sbrogliare la matassa ha richiesto mesi. Ma i danni subito dall'ecosistema ancora non li conosciamo.

L'AGENDA

23

LUGLIO  
REGIONE

Alla Pisana non soltanto il question time  
Il consiglio regionale del Lazio è stato convocato per le ore 11. Si comincia con il question time e sono nove le interrogazioni a risposta immediata all'ordine del giorno. Poi però ci sono altresì le comunicazioni del presidente. Intanto sulla proposta di deliberazione riguardante il Piano sociale regionale 2025-2027. A seguire c'è la proposta di deliberazione consigliare riguardante l'aggiornamento del Piano di risanamento della qualità dell'aria.



Pierantonio Palluzzi

● L'idea presentata a Gaeta per l'ex Avir mostra quanto Ance Latina fa per il territorio. Idee e progetti per dare nuova vita ai siti dismessi. Propositivo



Giuseppe Coriddi

● Si guadagna la menzione per aver fatto sistemare alcune panchine per i cittadini senza spendere praticamente soldi. Operativo



Franco Addonizio

● In giunta, sulla vicenda Abc, si sta consumando un sconsumo politico senza alcun senso. Che non aiuta a trovare la sintesi. In difficoltà



Ada Nasti

● Come sopra, assieme al collega Addonizio dovrebbero trovare una sintesi per uscire dal guado, archiviare o recuperare Abc. Lo stallò non aiuta.

Editore  
**Giornalisti Indipendenti**  
Soc. Coop. Editrice p.a.  
P.le De Matthaeis, 41 - 03100 Frosinone  
Grattacielo L'Edera - 9° piano  
Impresa iscritta al R.O.C. al n.25449



Direttore responsabile  
**Tonj Ortoleva**  
Condirettore  
**Cristiano Ricci**  
Direttore editoriale  
**Corrado Trento**  
Capo Servizio  
**Graziella Di Mambro**  
**Katia Valente**

Editoriale Oggi  
Testata iscritta al Tribunale di Cassino al n.1 del 04/01/1988

La società percepisce i contributi di cui al decreto legislativo 15 maggio 2017, n. 70. Indicazione resa ai sensi della lettera l) del comma 2 dell'articolo 5 del medesimo decreto legislativo.

Consiglio di Amministrazione  
Presidente  
**Valerio Tallini**  
Consigliere delegato  
**Augusto Dipani**  
Consigliere  
**Gianluca Atlante**  
Direttore generale  
**Massimo Pizzuti**

Redazione Frosinone  
P.le De Matthaeis, 41 - 03100 Frosinone  
Grattacielo L'Edera - 9° piano  
tel. 0775.962211  
redazionefr@editorialeoggi.info

Redazione Latina  
Corso della Repubblica, 297  
04100 Latina - tel. 0773.1728199  
redazioneit@editorialeoggi.info

Stampa  
Società Tipografica,  
Editrice Capitolina S.r.l.  
Via dei Mille, 1 - Via G. Peroni, 280  
Roma



Publicità:  
Giornalisti Indipendenti Soc. Coop. Editrice p.a.  
P.le De Matthaeis, 41 - 03100 Frosinone  
Grattacielo L'Edera - 9° piano  
tel. 0775.962222 - commerciale@editorialeoggi.info  
Direttore commerciale - Augusto Dipani



L'Associazione aderisce all'Istituto dell'Autodisciplina Pubblicitaria - IAP - vincolando tutti i suoi Associati al rispetto del Codice di Autodisciplina della Comunicazione Commerciale e delle decisioni dei Giurì e del Comitato di Controllo